

## ZARZĄDZENIE Nr 133/2023

Wójta Gminy Rudziniec

z dnia 4 maja 2023r.

**w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), §3 ust. 1, §4, §6, §8 oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213) oraz §3 ust. 2 i §7 ust. 1 uchwały Rady Gminy Rudziniec Nr XXIII/207/2016 z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rudziniec (Dz. Urz. Woj. Śl., 2016 r., poz. 2948 ze zm.: Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016r., poz. 4826),

**Wójt Gminy Rudziniec  
zarządza, co następuje:**

### §1.

1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek: **535/24 o pow. 0,0432 ha, a. m. 2, obręb Niewiesz oraz 538/24 o pow. 0,1512 ha, arkusz mapy 2, obręb Niewiesz, dla których Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00123969/5**, stanowiącej własność Gminy Rudziniec.
2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż w/w działek gruntowych, którego treść stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.
3. Wyznaczyć Komisję Przetargową w składzie:

Natalia Nowrot	- Przewodniczący
Agnieszka Głodt	- Zastępca Przewodniczącego
Justyna Gold	- Członek
Joanna Fulczyk	- Członek
Brygida Gomolla	- Członek
Magdalena Frychel	- Członek

do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż w/w działek w dniu **6 czerwca 2023r.** W przypadku nieobecności któregoś z członków, Komisja działa bez uzupełniania składu w składzie co najmniej 3-osobowym, z zastrzeżeniem, że w pracach Komisji musi uczestniczyć Przewodniczący lub jego Zastępca.

### §2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

### §3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
/-/  
**mgr Krzysztof Obrzut**

## WÓJT GMINY RUDZINIEC

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), §3 ust. 1, §4, §6 oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213) oraz §3 ust. 2 i §7 ust. 1 uchwały Rady Gminy Rudziniec Nr XXIII/207/2016 z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rudziniec (Dz. Urz. Woj. Śl., 2016 r., poz. 2948 ze zm.: Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016r., poz. 4826),

ogłasza

**pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej,  
położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec**

### 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Niewiesz, stanowiąca działki nr:

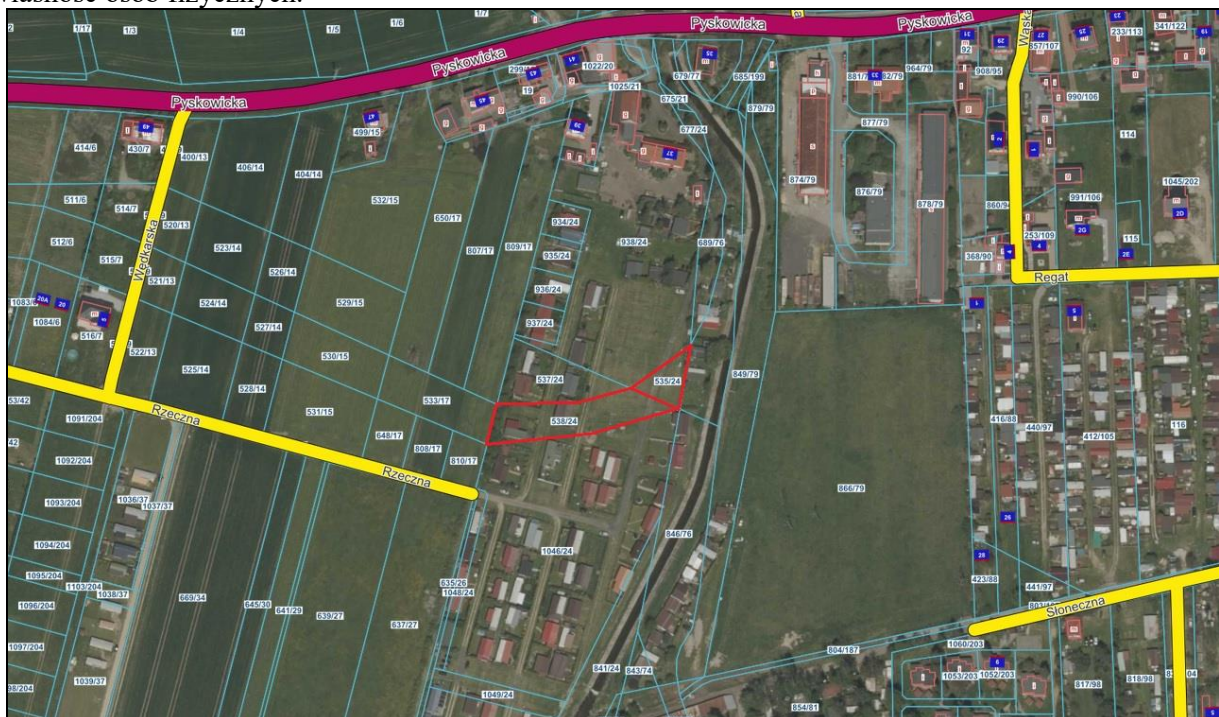
- 535/24 o pow. 0,0432 ha, a. m. 2, obręb Niewiesz, KW nr GL1G/00123969/5,
- 538/24 o pow. 0,1512 ha, a. m. 2, obręb Niewiesz, KW nr GL1G/00123969/5.

### 2. Powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia działek przeznaczonych do sprzedaży wynosi 0,1944 ha.

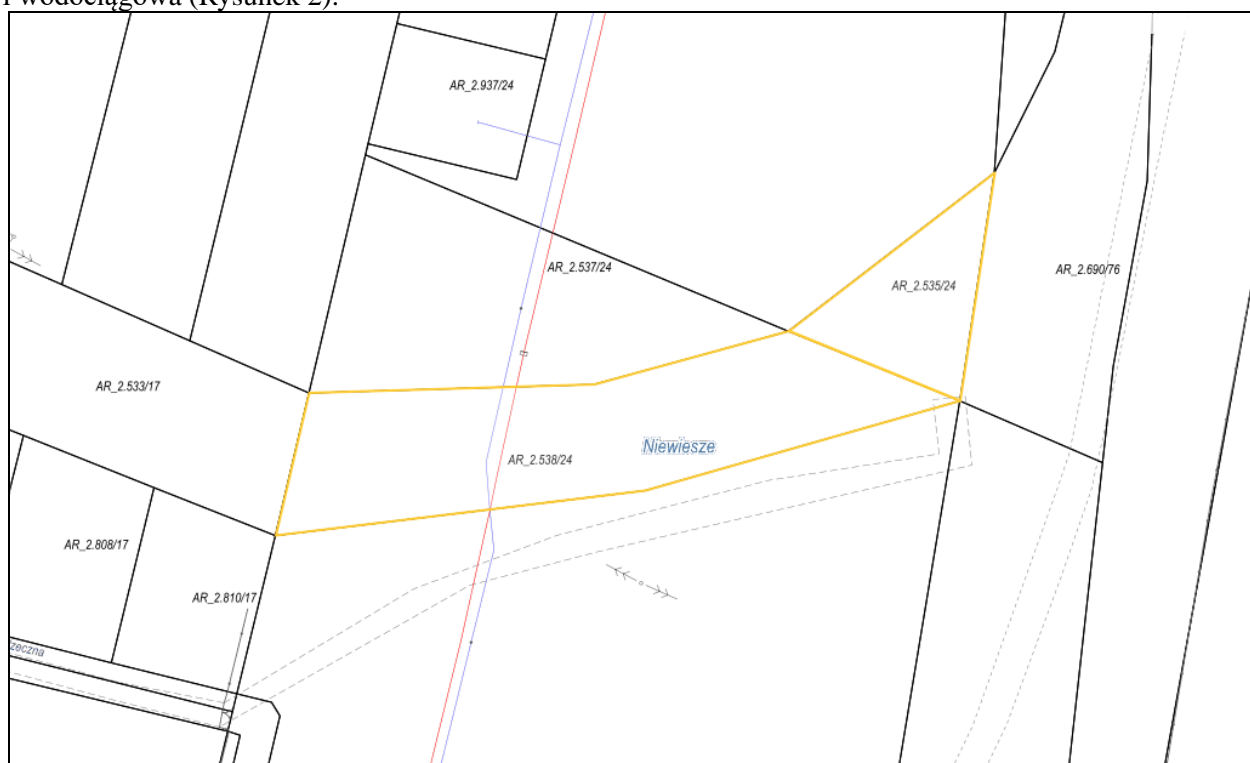
### 3. Opis nieruchomości:

Działki stanowiące przedmiot sprzedaży położone są w miejscowości Niewiesz, w rejonie ulicy Rzecznej. Sąsiedztwo stanowią tereny wykorzystywane rekreacyjnie oraz tereny użytkowane rolniczo. Działki są płaskie i tworzą kompleks o kształcie zbliżonym do trapezu. Od strony zachodniej i wschodniej działki otoczone są gruntami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Gliwickiego, natomiast od strony północnej i południowej działki otoczone są gruntami stanowiącymi własność osób fizycznych.



Rysunek 1 Działki przeznaczone do sprzedaży zaznaczono kolorem czerwonym

Z treści mapy zasadniczej udostępnionej przez Starostę Gliwickiego w ogólnodostępnym portalu mapowym WebEWID wynika, że przez teren działki 538/24 przebiegają sieci elektroenergetyczna i wodociągowa (Rysunek 2).



**Rysunek 2 Fragment mapy z zaznaczeniem sieci infrastruktury technicznej**

Rzeczona działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Z uwagi na brak możliwości zagospodarowania działek jako odrębnej nieruchomości, przetarg ogranicza się do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych (sąsiednich) do wyżej wskazanych działek objętych sprzedażą.

Zgodnie z danymi ujawnionymi w ewidencji gruntów na powierzchnię nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży składają się użytki:

- Dla działki 535/24 – RIVb o pow. 0,0302 ha
  - RV o pow. 0,0130 ha
- Dla działki 538/24 – RIVb o pow. 0,0630 ha
  - PsIV o pow. 0,0882 ha

Dla przedmiotowych działek objętych sprzedażą nie wykonano badań geotechnicznych, ani badań stopnia zanieczyszczenia gleby. Zatem sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne negatywne skutki wyników tych badań.

Obecnie na działkach nr 535/24 i nr 538/24 prowadzona jest działalność rekreacyjna oraz posadowione są na nich domki rekreacyjne nietrwale związane z gruntem. Wartość rzeczonych domków oraz otaczającej je niewielkiej infrastruktury, nie jest zawarta w cenie wywoławczej.

#### **4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie i sposób jej zagospodarowania:**

**Działka nr 538/24** objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego Pławniowice, zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r. Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW**, dla których określono następujące przeznaczenie:

##### 1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) strefa rekreacji i wypoczynku,

- b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,
- c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,
- b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,
- c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,
- d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany planu,
- e) małe nieuciążliwe usługi.

**Działka nr 535/24** objęta jest

- zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego Pławniowice, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r. Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW**, dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) strefa rekreacji i wypoczynku,
- b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,
- c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,
- b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,
- c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,
- d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany planu,
- e) małe nieuciążliwe usługi.

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec obejmującego tereny sołectwa Niewieszce i fragment sołectwa Słupsko, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XXV/246/04 z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r. Nr 25, poz. 743) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **RZ**, dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,
- b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,
- b) dojazdy nie wydzielone.

Z rysunku planu miejscowego wynika, że przez teren działki nr 538/24 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia (symbol w planie **20kV**).

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej [www.rudziniec.pl](http://www.rudziniec.pl) w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym <https://rudziniec.e-mapa.net/>.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości**

- nie dotyczy

**6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

- nie dotyczy.

**7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

- nie dotyczy.

**8. Terminy wnoszenia opłat:**

- nie dotyczy.

### **9. Zasady aktualizacji opłat:**

- nie dotyczy.

### **10. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:**

– w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

### **11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 o gospodarce nieruchomościami:**

Sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 o gospodarce nieruchomościami, upłynął **2 maja 2023r.** W tym okresie nie wpłynął do organizatora przetargu żaden wniosek w przedmiotowym zakresie.

### **12. Cena wywoławcza nieruchomości:**

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę **216 000,00 zł netto.**

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 2022r., poz. 931 ze zm.), proporcjonalnie dla terenu rekreacji, wypoczynku, zabudowy letniskowej, mieszkaniowej i małych obiektów noclegowych, biorąc pod uwagę proporcję wartości powierzchni, która może podlegać zabudowie do całkowitej wartości nieruchomości.

Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest do zapłaty wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy.

### **13. Obciążenia nieruchomości:**

Dla działek nr 535/24 oraz 538/34 Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00123969/5. Rzeczona księga wolna jest od praw, roszczeń i ograniczeń wpisanych w dziale III.

### **14. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:**

- nie dotyczy

### **15. Termin i miejsce przetargu:**

**Przetarg odbędzie się dnia 6 czerwca 2023r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec, przy ul. Gliwickiej 26, 44-160 Rudziniec.**

### **16. Wysokość wadium, formy, termin i miejsce jego wniesienia:**

Wadium w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Gminy Rudziniec prowadzony przez Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie Oddział Toszek Nr 59 8454 1024 2008 0041 4588 0001. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **31 maja 2023r.**

W tytule wpłaty należy wpisać: **„Przetarg działki nr 535/24, 538/24, Niewiesz, imię i nazwisko osoby lub nazwa podmiotu, na rzecz którego nieruchomość będzie nabywana.”**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu, którzy nie zostaną nabywcami nieruchomości, wadium zostanie zwrócone na podane konto bankowe, w terminie 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania/zamknięcia/unieważnienia/ zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

### **17. Sposób ustalenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego:**

- nie dotyczy.

## **18. Warunki uczestnictwa w przetargu**

Przetarg został ograniczony do osób, które są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości bezpośrednio przyległych (sąsiednich) do nieruchomości zbywanej.

Uczestnictwo w przetargu należy zgłosić pisemnie w terminie do dnia 31 maja 2023r. do godz. 15<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzińcu przy ul. Gliwickiej 26, 44-160 Rudziniec (biuro podawcze), bądź przesłać pocztą tradycyjną na adres Urzędu Gminy Rudziniec, tj. ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec lub drogą e-mailową na adres: gmina@rudziniec.pl. **Wzór zgłoszenia uczestnictwa w przetargu stanowi Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec.**

**Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie w dniu 5 czerwca 2023r. zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.**

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. **Wzór pełnomocnictwa stanowi Załącznik Nr 2 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec.**

Warunkiem udziału w przetargu jest: złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu w terminie określonym powyżej, wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu osobistego.

## **19. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej:**

Szczegółowy termin i miejsce zawarcia umowy zostaną określone przez sprzedawcę w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu w odrębnym zawiadomieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, sprzedawca odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

## **20. Dodatkowe informacje:**

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej, a także okazaniem jej granic, pokrywa nabywca nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony zostanie w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2213).

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie sprzedaży nieruchomości gminnych stanowi Załącznik Nr 3 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec.**

**WÓJT GMINY**  
/-/  
**mgr Krzysztof Obrzut**

Treść niniejszego ogłoszenia wywieszana jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, zakładka Aktualności - Nieruchomości. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-780.

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec

**Rudziniec, dnia.....**

.....  
nazwisko i imię

.....  
adres – ulica, numer

.....  
kod pocztowy                      miejscowość

.....  
telefon kontaktowy, adres e-mail

Potwierdzenie wpływu do Urzędu Gminy Rudziniec
--

**Wójt Gminy Rudziniec  
ul. Gliwicka 26  
44-160 Rudziniec**

**ZGŁOSZENIE UCZESTNICTWA W PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, POŁOŻONEJ W NIEWIESZY**

Wyrażam wolę wzięcia udziału w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: **535/24 o pow. 0,0432 ha oraz 538/24 o pow. 0,1512 ha, arkusz mapy 2, obręb Niewiesz, KW nr GL1G/00123969/5.**

Powyższe, motywuję tym, że jestem właścicielem/współwłaścicielem działek o numerach:  
.....  
a. m. 2, obręb Niewiesz, bezpośrednio przyległych (sąsiednich) do nieruchomości zbywanej, oznaczonej w/w działką.

.....  
(podpis)

Załącznik Nr 2 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec  
o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na  
sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej  
w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec

## PEŁNOMOCNICTWO

Ja,.....

(imię i nazwisko mocodawcy)

zamieszkały/-a w ..... przy ul.....,  
dowód osobisty nr .....

### upoważniam

.....

(imię i nazwisko pełnomocnika)

zamieszkałego/-ą w ..... przy ul.....,  
dowód osobisty nr .....

do reprezentowania mnie w przetargu/rokowaniach w celu odpłatnego nabycia nieruchomości  
położonej w miejscowości Niewiesz, oznaczonej ewidencyjnie **nr 535/24 oraz nr 538/24, arkusz  
mapy 2, obręb Niewiesz** o łącznej powierzchni 0,1944 ha  
oraz wyrażam zgodę na składanie wszelkich oświadczeń, jakie w trakcie przetargu/rokowań\* okażą  
się konieczne, dla nabycia przedmiotowej nieruchomości/dla nabycia przedmiotowej nieruchomości  
do wspólności majątkowej małżeńskiej (w przypadku małżonków)\*.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis mocodawcy)

\*niepotrzebne skreślić



Załącznik Nr 3 do ogłoszenia Wójta Gminy Rudziniec  
o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na  
sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej  
w miejscowości Niewiesz, stanowiącej własność Gminy Rudziniec

<b>Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie sprzedaży nieruchomości gminnych</b>	
Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/W (ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych)	
<b>Tożsamość administratora</b>	Administrator: Gmina Rudziniec, a w jej imieniu Wójt Gminy Rudziniec, adres siedziby: ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec. W zakresie danych przetwarzanych w dokumentacji papierowej i innych zbiorach danych prowadzonych ze sprzedażą nieruchomości jest Wójt Gminy
<b>Dane kontaktowe administratora</b>	Z administratorem można się skontaktować poprzez e-mail: gmina@rudziniec.pl, tel. 32 400-07- 04
<b>Dane kontaktowe inspektora ochrony danych</b>	Administrator - Gmina Rudziniec, a w jej imieniu Wójt Gminy Rudziniec, wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pan/Pani skontaktować poprzez tel. 32 400-07-23, e-mail: oc@rudziniec.pl Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych
<b>Cele przetwarzania i podstawa przetwarzania</b>	Pana/Pani dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zakresie: - obowiązku prawnego w celu spisania protokołu z przeprowadzonego przetargu na zbycie nieruchomości gminnych Pana/Pani dane będą przetwarzane na podstawie art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 31 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
<b>Odbiorcy danych</b>	Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą: pełnomocnicy gminy; pełnomocnicy strony; podmioty obsługujące systemy informatyczne funkcjonujące w Urzędzie Gminy Rudziniec; podmioty realizujące przesyłki pocztowe, notariusz
<b>Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej</b>	Pana/Pani dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
<b>Okres przechowywania danych</b>	Zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą w tut. Urzędzie do 25 lat od zakończenia sprawy, a następnie przekazywane do właściwego archiwum państwowego
<b>Prawa podmiotów danych</b>	W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo do: - dostępu do swoich danych osobowych, - sprostowania swoich danych osobowych, - usunięcia swoich danych osobowych, - ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, - wniesienia sprzeciwu do przetwarzania swoich danych osobowych
<b>Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego</b>	Przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie danych narusza przepisy rozporządzenia wskazanego na wstępie.
<b>Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych</b>	Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym. Konsekwencją ich niedopełnienia będzie brak możliwości realizacji sprawy.
<b>Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu</b>	Pana/Pani dane nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO