

ZARZĄDZENIE Nr 341/2022

Wójta Gminy Rudziniec

z dnia 06.10.2022r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rudziniec oznaczonej jako działka nr 48, arkusz mapy 7, obręb Rudziniec oraz ustalenia jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), §9 i §10 uchwały Rady Gminy Rudziniec Nr XXIII/207/2016 z dnia 19 maja 2016r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rudziniec (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016 r., poz. 2948 ze zm., Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016r., poz. 4826) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie do umieszczenia przyłącza wodociągowego Ø32 mm na działce stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 48, a. m. 7, obręb Rudziniec, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00038577/7 na odcinku o długości 1,77 m oraz szerokości pasa eksploatacyjnego 2 m (tj. o powierzchni 3,54 m²) na rzecz każdego właściciela działki nr 71/1, a. m. 7, obręb Rudziniec, zapisanej w księdze wieczystej nr [REDAKCYJNE]. Przebieg służebności został wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustala się wysokość jednorazowego wynagrodzenia za obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej ewidencyjnie nr działki 48, a. m. 7, obręb Rudziniec, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00038577/7 służebnością gruntową określoną w § 1 na rzecz właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 71/1, arkusz mapy 7, obręb Rudziniec, KW [REDAKCYJNE], tj. [REDAKCYJNE], na kwotę **295,00 zł netto** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych zero groszy netto), do której doliczono obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%, tj. 67,85 zł, co stanowi łącznie kwotę **362,85 zł brutto** (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa złote osiemdziesiąt pięć groszy brutto).

§ 3.

Ustanowienie służebności gruntowej nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Koszty związane z ustanowieniem służebności gruntowej poniesie [REDACTED]
na zasadach określonych w protokole uzgodnień oraz w akcie notarialnym.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
/-/
mgr Krzysztof Obrzut